



ERILLISHINNASTO 1.1.2022 –

Alla olevat hinnastot ovat voimassa toistaiseksi ja koskevat ensi sijassa asukkaiden, osakkaiden tai esim. kiinteistönvälittäjien/muun ulkopuolisen tahon tilaamia palveluita.

Tarkennuksia taloyhtiön omiin erillisveloituksiin ja erillishinnastoihin saa tarvittaessa isännöitsijältä.

Asiakirjatilaukset

Isännöitsijäntodistus/kohdekortti (sis. kaikki liitteet)	89,00 €/kpl
+ lisämaksu huoneistokohtaisista lainoista is. tod. tilattaessa	22,00 €/kpl
Lainaosuuslaskelma (erillislaskelma lainoja pois maksettaessa)	60,00 €/kpl
Lainaosuuslaskelma pikatoimitus	90,00 €/kpl
Osake- ja osakasluettelot (vastaavat tietojärj. otettavat raportit)	30,00 €/kpl
Lunastus- ym. erillislaskelmat	sop. muk./tuntiveloitus
Talonkirjaote/todistus vuokranmaksusta/ALV -todistus ym.	30,00 €/kpl
Pikatoimituslisä (toimitus seur. päivänä)	50,00 €/kpl
Pienlaskutuslisä/toimitusmaksu	9,50 €/lasku
Kiinteistötietojärjestelmän tulosteet	30,00 €/kpl
Perintäraportit	5,00 €/kpl
Muut raportit	sop. muk.

Muut erillisveloitettavat korvaukset osakkaat/asukkaat

Tekninen isännöitsijä (ja isännöitsijän normaaliveloitus osaksmuutostyöt käsittelyt, valvonta ym.)	86 €/h
Huoneiston osaksmuutostyöilmoituksen käsittely/lupaehdot	43 € / 30 min.
Huoneiston osaksmuutostyöt valvonta (normaalit valvontatyöt)	74 €/h - 86 €/h

Isännöitsijä ja teknisen (johtava) isännöitsijän tehtävät (rakennuslupaa ed. työt / vaativat valvonta- ja selvitystyöt) 99 €/h

Mikäli valvontatöissä käytetään ulkopuolista insinööritoimistoa, veloitetaan ko. yrityksen hinnaston mukaisesti.

Kirjapitopalvelut, toimistopalvelut sop. muk. /taloyhtiön hinnasto

Km -korvaukset 0,70 €/km / sop. muk.

Kulutuslaskutus ja maksun valvonta 5,00 €/mittari/kerta / tuntivel.

Tulosteet/skannaukset/valokopiot taloyhtiön hinnaston mukaisesti

Hintoihin lisätään voimassa oleva arvonlisävero 24 %.

Lisätietoja erillishinnoista sekä toimitusehdoista ja taloyhtiön sopimushinnoista saa isännöitsijältä. Taloasema Helsinki pidättää itsellään oikeudet hinnanmuutoksiin.