

## ERILLISHINNASTO 1.1.2019 –

Alla olevat hinnastot ovat voimassa toistaiseksi ja koskevat ensi sijassa asukkaiden, osakkaiden tai esim. kiinteistönvälittäjien/muun ulkopuolisen tahon tilaamia palveluita. Tarkennuksia taloyhtiön omiin erillisveloituksiin ja erillishinnastoihin saa tarvittaessa isännöitsijältä.

### Asiakirjatilaukset

Isännöitsijäntodistus/kohdekortti (sis. kaikki liitteet)	85,00 €/kpl
+ lisämaksu huoneistokohtaisista lainoista is. tod. tilattaessa	20,00 €/kpl
Lainaosuuslaskelma (erillislaskelma lainoja pois maksettaessa)	60,00 €/kpl
Lainaosuuslaskelma pikatoimitus	90,00 €/kpl
Osake- ja osakasluettelot (vastaavat tietojärj. otettavat raportit)	30,00 €/kpl
Lunastus- ym. erillislaskelmat	sop. muk./tuntiveloitus
Talonkirjaote/todistus vuokranmaksusta/ALV -todistus ym.	30,00 €/kpl
Pikatoimituslisä (toimitus seur. päivänä)	50,00 €/kpl
Pienlaskutuslisä/toimitusmaksu	8,90 €/lasku
Kiinteistötietojärjestelmän tulosteet	30,00 €/kpl
Perintäraportit	5,00 €/kpl
Muut raportit	sop. muk.

### Muut erillisveloitettavat korvaukset osakkaat/asukkaat

Tekninen isännöitsijä (ja isännöitsijän normaaliveloitus osakasmuutostyöt käsittelyt, valvonta ym.)	82 €/h
Huoneiston osakasmuutostyöilmoituksen käsittely/lupaehdot	41 € / 30 min.

Isännöitsijä ja teknisen (johtava) isännöitsijän tehtävät (rakennuslupaa ed. työt / vaativat valvonta- ja selvitystyöt)	95 €/h
---	--------

Mikäli valvontatöissä käytetään ulkopuolista insinööritoimistoa, veloitetaan ko. yrityksen hinnaston mukaisesti.

Kirjapitopalvelut, toimistopalvelut	sop. muk. /taloyhtiön hinnasto
-------------------------------------	--------------------------------

Km -korvaukset	0,70 €/km / sop. muk.
----------------	-----------------------

Kulutuslaskutus ja maksun valvonta	5,00 €/mittari/kerta / tuntivel.
------------------------------------	----------------------------------

Tuotteiden hintoihin lisätään voimassa oleva arvonlisävero.

Lisätietoja erillishinnoista sekä toimitusehdoista ja taloyhtiön sopimushinnoista saa isännöitsijältä. Taloasema Helsinki pidättää itsellään oikeudet hinnanmuutoksiin.